



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД  
02 број 952-348/2019  
Датум 05.04.2019. године  
Београд  
Булевар војводе Мишића 39  
тел/факс: 011/2650-886, 715-2611

**СЕКТОР ГЕОДЕТСКИХ ПОСЛОВА  
СЕКТОР ЗА НАДЗОР И КОНТРОЛУ  
СЕКТОР ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ  
Службе за катастар непокретности са подручја града Београда**

Предмет: Упутство за поступање у одржавању катастра непокретности и катастра водова на деловима територије Града Београда

На основу анализе стања геодетских мрежа на територији градских општина Палилула, Звездара, Стари Град, Врачар, Чукарица, Вождовац, Раковица, Савски Венац, Нови Београд и Земун, констатовано је да се на територији наведених општина налази око 140000 полигонских и линијских тачака са којих је вршен премер и одржавање премера. Највећи део мрежа развијен је за потребе основног премера у периоду од 1930-1936. године. Све тачке из основног премера су у систему Државне тригонометријске мреже у Гаус-Кригеровој пројекцији. У периоду од 1955. до 1986. године реализована је нова градска тригонометријска мрежа и нова геодетска основа за геодетска мерења у "локалном координатном систему".

Разлика између државног координатног система и "локалног система" је око 30цм.

Временом, због извођења грађевинских радова, повећања узиданости терена, велики део тачака за одржавање премера је уништен или је њихова употреба онемогућена, због чега је одржавање катастра непокретности и катастра водова на територији наведених општина са постојеће мреже непоуздано, а у многим случајевима и немогуће.

Како би се превазишли наведени проблеми у поступку извођења геодетских радова у одржавању катастра непокретности и катастра водова на територији наведених градских општина, налажем следеће мере:

1. Постојећа геодетска основа не може се користити у поступку извођења геодетских радова у одржавању катастра непокретности и катастра водова.

2. Основа за одржавање катастра непокретности и катастра водова је Просторна референтна мрежа Републике Србије - СРЕФ и Национална референтна мрежа перманентних станица - АГРОС. Референтне мреже су одређене у систему ЕТРС89 и УТМ пројекцији.

3. Поред референтних мрежа из тачке 2. ових мера, користе се и тачке за слободно позиционирање (привремене тачке које се не стабилизују трајним белегама).

4. Координате тачака за слободно позиционирање одређују се методом глобалног навигационог сателитског система - ГНСС или комбинованом методом (ГНСС/терестички) и нумеришу се бројевима од 1 до n са префиксом СП (слободно позиционирање) у оквиру радилишта - предмета. Мерења која су извршена на тачкама за слободно позиционирање у оквиру једног радилишта (предмета) не могу се користити за друга радилишта (предмете).

5. Трансформација координата тачака између државног система ЕТРС89 и система Гаус-Кригерове пројекције, одређивање нормалних висина (систем НВТ2), као и трансформација између нормалних висина и висина у систему Прецизног нивелмана врши се путем веб апликације на адреси <http://www.rgz.gov.rs/usluge/grider>.

6. Применом модела трансформације обавезно се приказују одступања на најмање једној контролној тачки, која сме да буде удаљена највише 1 км од радилишта. За контролне тачке користе се тачке постојеће геодетске основе за геодетска мерења.

7. Координате тачака постојеће геодетске основе за геодетска мерења преузимају се само преко портала Геомреже на адреси <http://www.geomreze.rgz.gov.rs>.

8. Елаборат реализације одређивања координата тачака за слободно позиционирање је саставни део техничке документације предмета формираног за одржавања катастра непокретности или катастра водова и израђује се у складу са важећим прописима.

9. Техничку документацију за формиран предмет, геодетска организација предаје надлежној служби за катастар непокретности у аналогном и дигиталном облику.

10. Служба за катастар непокретности дигиталну верзију техничке документације, електронском поштом шаље Сектору геодетских послова на адресу [bgmreze@rgz.gov.rs](mailto:bgmreze@rgz.gov.rs). Сектор геодетских послова врши преглед дела техничке документације који се односи на основу за геодетска мерења, сачињава службену белешку о извршеном прегледу и електронском поштом шаље Служби за катастар непокретности.

11. Даном ступања на снагу овог упутства престаје да важи Упутство за поступање у одржавању катастра непокретности и катастра водова на деловима територије Града Београда (07 број 021-168/2016) од 27.10.2016. године

12. Ово упутство ступа на снагу даном објављивања на огласној табли Завода.

Припремио: Ванчо Божинов  
Парафирала: Бојана Јакшић-Ковачевић  
Парафирала: Јелена Матић-Вареница

ДИРЕКТОР  
  
Мр Борко Драшковић, дипл.геод.инж.